

Sak 11.

Styrets anbefaling for videre arbeid med nytt hovedanlegg i Brøttum IL

Vedtak 1:

Vi anbefaler at arbeidet med Tokstadjordet som nytt hovedanlegg termineres.

Bakgrunnen for dette er:

1. Usikkerheten rundt hvilke konsekvenser det får for Tokstadjordet-alternativet at bygging av barnehage er lagt på is på ubestemt tid på grunn av for få barn/ikke behov.
2. At banekapasitet med tiltenkte 11r og 7r på Tokstadjordet-alternativet er for lite når kapasiteten er sprengt i sesongen med 11r og stor 9r på Tømmermyra i dag.
3. Det ligger i arbeidet til reguleringsplanen kun en 11r bane på Tokstadjordet. Hvordan stiller kommunen seg til at eventuelt enda mer virksom matjord omreguleres til idrettsanlegg med minimum 1 stor 9r eller 11r bane slik vi anser at er behovet.
4. Usikkerhet rundt tilgang til toaletter når barnehagen ikke vil bli bygd i overskuelig framtid. Det er 450meter fra Tokstadjordet til garderobene på skolen.
5. Muligheten til å etablere klubbhus med garderober på Brøtheim som tidligere skissert er ikke lenger et alternativ.
6. Stor usikkerhet ved kostnad for kjøp av grunn på Tokstadjordet. Grunneier ønsker å feste bort tomten. Da kommune og idrettslag ikke ønsker å feste tomten har grunneier sagt at vedkommende kan være interessert i å selge. Vil grunneier da selge dette med tap i forhold til inntekspotensialet ved bortfesting? Antageligvis vil prisen med dette bli enda høyere enn estimert i forarbeidene til Tokstadjordet med 2,6 millioner kroner.
7. Etablering av nærmiljøanlegg med kunstgressbane/-er på skolen vil endre behovet for at idrettslaget bygger kunstgressbane sentralt i bygda.

Samlet sett vil de økonomiske kostnadene ved grunnervelse av et mye større tomteområde enn tidligere estimert, bygging av nytt klubbhus, kostander for grunnarbeider, etablering av kunstgressbaner, parkeringsplasser og flytting av høyspentledninger med mer være større enn det idrettslaget kan bære. Styret regner med at totale kostnader vil passere 20 millioner kroner basert på grove estimater:

○ Erverv av utvidede tomtearealer	3,5 millioner kroner
○ Bygging av klubbhus	5 millioner kroner
○ Grunnarbeid for hele området	1 millioner kroner
○ 2 stykk 11r kunstgressbane	15 millioner kroner

Styret ser ikke at Brøttumsbygden har person-ressursene med nødvendig kapasitet, egenskaper og kompetansen som skal til for å realisere et så stort prosjekt som Tokstadjordet-alternativet.

Styret mener at andelen av barn og unge som kommer til å gå- og sykle til Tokstadjordet ikke rettferdiggjør de store investeringene og arbeidet det vil kreve å bygge et nytt hovedanlegg. Den største andelen av barn og unge vil fortsatt være de som bor innenfor gå- og sykkelavstand men som fortsatt blir kjørt til den organiserte aktiviteten og de som bor utenfor gå- og sykkelavstand.

Det er i dag mer enn 18 år siden Jan Erik Mæhlum som leder av Brøttum Idrettslag sendte inn Idrettslagets innspill til Ringsaker kommunes Kommuneplan 2001-2004 med presentasjon av løsning med nytt hovedanlegg på Tokstadjordet. De som var miniputter da er foreldre selv i dag. Styret i Brøttum Idrettslag er opptatt av å sikre framdrift som gjør at de ikke er blitt besteforeldre før barn, unge og seniorer har tilgang til en lang fotballeseong på belyst kunstgress og med økt kapasitet på Brøttum.

Styret i Brøttum Idrettslag anbefaler videre at årsmøtet vedtar følgende i forhold til Idrettslagets anlegg på Tømmermyra

Vedtak 2:

Styret vedtar å starte prosessen i forhold til oppgradering av Tømmermyra som fotballanlegg:

- Det etableres et forprosjekt med mandat å utarbeide et beslutningsgrunnlag for at et ekstraordinært Årsmøte før sommeren 2019
- Deltakere til forprosjektet settes av styret.
- Øvrige punkt i prosessen
 - Innhenting av kompetanse og erfaringer fra andre klubber som nylig har etablert kunstgressbaner.
 - Innhenting av kompetanse og erfaringer fra andre klubber som nylig har etablert kunstgressbaner på tilsvarende grunnforhold som ved Tømmermyra.
 - Kartlegging av alternative leverandører til Tentex.
- Forprosjektet må ha styrevedtak på kostnader som overstiger kr 400.000